OKRĘGOWA IZBA RADCÓW PRAWNYCH W KRAKOWIE

ul. Francesco Nullo 8/4 31-543 Krakow
Email: biuro@oirp.krakow.pl, tel. 12 410 84 00

12.12.2024 obowiązuje od

Wynagrodzenie za ustanowienie prawa służebności przesyłu. Odszkodowanie za wywłasz... - 16.12.2024 - Online

Szanowni Państwo

Zapraszamy na szkolenie **ONLINE** w dniu **16 GRUDNIA** z tematu **WYNAGRODZENIE ZA USTANOWIENIE PRAWA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU. ODSZKODOWANIE ZA WYWŁASZCZENIE NIERUCHOMOŚCI POD INWESTYCJĘ DROGOWĄ, W TYM OKREŚLENIE WARTOŚCI POJEDYNCZYCH DRZEW PRZYDROŻNYCH, DRZEW OZDOBNYCH ORAZ ZASIEWÓW ROLNYCH – STUDIUM PRZYPADKÓW -**

ZOBACZ PROGRAM

Szkolenie ma na celu **poznanie odpowiednich modeli obliczeniowych** zastosowanych przez prowadzącego szkolenie w opiniach sądowych **do określania wynagrodzenia za ustanowienie prawa służebności przesyłu,** jak również **zapoznanie się z praktycznym zastosowaniem obowiązujących zasad wyceny przy określaniu podstawy odszkodowania za wywłaszczenie nieruchomości pod drogi.**

Na szkoleniu uczestnicy dowiedzą się jak należy **określać wynagrodzenie za ustanowienie prawa służebności przesyłu wg modelu uwzględniającego jedynie składnik wynagrodzenia za korzystanie z nieruchomości przez przedsiębiorcę przesyłowego w pasie służebności przesyłu** na podstawie przykładu praktycznego **;**
również jak określać to wynagrodzenie **wg modelu uwzględniającego oprócz składnika wynagrodzenia za korzystanie z nieruchomości przez przedsiębiorcę przesyłowego w pasie służebności przesyłu również składnik odszkodowawczy za obniżenie wartości nieruchomości na skutek trwałego posadowienia na niej urządzenia przesyłowego podczas budowy** na podstawie przykładu praktycznego **,** jak określać **podstawę wynagrodzenia za ustanowienie prawa służebności przesyłu w szczególnym przypadku zmiany przeznaczenia nieruchomości w okresie od dnia prawnej lokalizacji urządzenia przesyłowego do dnia ustanowienia wynagrodzenia –** również na podstawie przykładu praktycznego **.**

Na szkoleniu będzie także omówione **odszkodowanie za wywłaszczenie nieruchomości pod inwestycję drogową, w tym określenie wartości pojedynczych drzew przydrożnych, drzew ozdobnych oraz zasiewów rolnych –** na podstawie przykładów praktycznych **,** w tym analiza wybranych zagadnień będących najczęstszym przedmiotem sporów pomiędzy rzeczoznawcami majątkowymi a właścicielami nieruchomości wywłaszczanych.

Szkolenie poprowadzi **mgr inż. DAMIAN BUKOWSKI -** praktyk, biegły sądowy z zakresu szacowania nieruchomości i gospodarki mieszkaniowej, rzeczoznawca majątkowy, certyfikator energetyczny

Szkolenie spełnia wymogi podnoszenia kwalifikacji zawodowych przez Adwokatów (Uchwała nr 76/2020 Naczelnej
Rady Adwokackiej z dnia 18 stycznia 2020r. § 4.pkt. b) oraz Radców Prawnych (Uchwała nr 209/X/2020 Krajowej Rady Radców Prawnych z dnia 24 października 2020r. § 3 pkt. 1, 2). Zaświadczenie zostanie wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 19 marca 2019r. w sprawie kształcenia ustawicznego w formach pozaszkolnych (Dz.U. 2019 poz. 652).
Szkolenie spełnia wymogi podnoszenia kwalifikacji zawodowych przez Rzeczoznawców Majątkowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 25.04.2018 r. w sprawie stałego doskonalenia kwalifikacji zawodowych przez Rzeczoznawców Majątkowych (Dz. U. 2018 poz. 811 & 2, pkt 2). Zaświadczenie zostanie wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 19 marca 2019r. w sprawie kształcenia ustawicznego w formach pozaszkolnych (Dz.U. 2019 poz. 652).

ZOBACZ PROGRAM

Nie jest trudno wziąć udział w szkoleniu on-line:

- jest to wygodna forma szkolenia wystarczy dostęp do urządzenia z internetem (komputer, tablet, telefon), słuchawki lub głośniki i wygodny fotel,

ul. Francesco Nullo 8/4 31-543 Krakow
Email: biuro@oirp.krakow.pl, tel. 12 410 84 00

- uczestnik otrzymuje maila - zaproszenie do uczestnictwa w wydarzeniu. Klika w link "Zarejestruj się", podaje swoje dane i dostaje drugiego maila - potwierdzenie rejestracji, w którym znajduje się przycisk OGLĄDAJ TERAZ i już tylko czeka na rozpoczęcie szkolenia,
- szkolenie realizowane jest w nowoczesnej formie w wirtualnym pokoju konferencyjnym i kameralnej grupie uczestników (Platforma ClickMeeting),
- uczestnik bierze udział w pełnowartościowym szkoleniu - wykładowca prowadzi zajęcia "na żywo" - widać go i słychać,
- uczestnik widzi na ekranie prezentację, trenera oraz czat, na którym może pisać pytania do trenera, uczestnik może być bardziej aktywny, nie ma bowiem kłopotów z zadawaniem pytań na forum grupy, nie zawsze bowiem każdemu łatwo to przychodzi, a tutaj nikt nikogo nie widzi i nie ocenia

Aby wziąć udział w szkoleniu należy spełniać następujące wymagania sprzętowe:

- Procesor dwurdzeniowy 2GHz lub lepszy (zalecany czterordzeniowy);
- 2GB pamięci RAM (zalecane 4GB lub więcej);
- System operacyjny taki jak Windows 8 (zalecany Windows 10), Mac OS wersja 10.13 (zalecana najnowsza wersja), Linux, Chrome OS.
- Połączenie internetowe o prędkości nie mniejszej niż: 2048 kbps (2 Mbps)

https://www.4edu.com.pl/szkolenia
https://www.bialecertyfikaty.info.pl/