



17.03.2017

obowiązuje od

## **Odstąpię lokal na ul. Bliny-Prażmowskiego w Krakowie**

Odstąpię lokal na ul. Bliny-Prażmowskiego w Krakowie razem z meblami. Z lokalu korzystam na podstawie umowy najmu do końca marca 2017 r. Od 1 kwietnia br. lokal będzie wolny.

Czynsz najmu jaki płacę to 1400,00 zł oraz 100 zł tytułem podatku od nieruchomości raz na kwartał. W kwocie 1400,00 zł mieszczą się opłaty za wodę i śmieci. Dodatkowo płatne są media czyli prąd i gaz. Prąd w okresie letnio-wiosenno-jesiennym to ok. 200 zł za miesiąc, w okresie zimowym ok. 400 zł (ogrzewanie elektryczne). Lokal mieści się na parterze kamienicy. Lokal składa się z 3 pomieszczeń: gabinetu, pokoju z aneksem (aneks jest niewielki, można tam umieścić pracowników) oraz łazienki. Metraż to 50 m kwadratowych. Lokal jest w pełni umeblowany. Ogłoszenie obejmuje wyłączenie odstąpienie lokalu z umeblowaniem. Cena umeblowania to 4000,00 zł.

Istnieje możliwość rozliczenia barterowego, jako że kończę działalność w Krakowie będę poszukiwał substytutą na rozprawę.

Proszę o kontakt pod numer telefonu: 509567940