

Agencja Doskonalenia Zawodowego „GRAMAR BIS” Grażyna Bara  
ul. Jasna 31 B, 44-100 Gliwice



Tel. 32/230 85 24, 333 30 30, 333 30 31

Tel. kom. 695-320-850, 695-644-695

Email: [biuro@gramar-bis.pl](mailto:biuro@gramar-bis.pl)

[www.gramar-bis.pl](http://www.gramar-bis.pl)

### **ZAPRASZA NA SZKOLENIE:**

## **„SŁUŻEBNOŚĆ PRZESYŁU I ROSZCZENIA UZUPEŁNIAJĄCE – STAN PRAWNY NA 2016 ROK.”**

### **DANE ORGANIZACYJNE:**

**Termin: 23 czerwca 2016 r.**

**Miejsce: KRAKÓW, ARCHEION, ul. Św. Filipa 23/3**

**Godziny: 10:00 – 16:00**

**Koszt: 360 zł/osobę + 23% VAT**

(cena obejmuje również materiały szkoleniowe, poczęstunek oraz zaświadczenie)

UWAGA!! Szkolenia finansowane ze środków publicznych są zwolnione z podatku VAT.

### **WYKŁADOWCA: SĘDZIA ROMAN DZICZEK**

Sędzia Sądu Apelacyjnego w Warszawie, specjalista w zakresie prawa rzeczowego i spółdzielczego; autor opracowań i komentarzy dotyczących szeroko rozumianej problematyki mieszkaniowej (m.in. komentarzy do ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy o własności lokali i ustawy o ochronie praw lokatorów) i nieruchomości (opracowania praktyczne i monografie z zakresu prawa rzeczowego i ustawy o gospodarce nieruchomościami).

M.in. Służebność przesyłu i roszczenia uzupełniające. Wyd. II, Wolters Kluwer 2015 r.,

- Zarządzanie nieruchomościami lokalowymi... Wyd. III, LexisNexis 2014 r.

- Użytkowanie wieczyste w obrocie prawnym. LexisNexis, Wyd. I 2013 r.

### **ADRESACI SZKOLENIA:**

adwokaci, radcy prawni, przedstawiciele przedsiębiorców przesyłowych oraz właściciele nieruchomości – urzędy miast i gmin, spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, prywatne firmy zarządzające wspólnotami itp.

## **PROGRAM SZKOLENIA:**

I. Służebność przesyłu w regulacji Kodeksowej oraz ustawach szczególnych (*Przepisy, orzecznictwo SN i sądów powszechnych, NSA i sądów administracyjnych*).

1. Własność urządzeń przesyłowych, obrót urządzeniami przesyłowymi, wynagrodzenie za bezumowne korzystanie.

2. Treść służebności przesyłu, akty ustanawiające służebność, w tym zasiedzenie, obrót służebnością przesyłu, koincydencja służebności przesyłu i quasi służebności, wynagrodzenie za ustanowienie służebności, sądowe i umowne procedury ustanawiania (zasiedzenia) służebności, zmiana lub wygaszenie służebności, inne.

3. Wywłaszczeniowe regulacje ustawy o gospodarce nieruchomościami (ustaw wcześniejszych) dotyczące obciążeń statuujących quasi służebność przesyłu oraz regulacje szczególne uprawniające do korzystania z cudzych nieruchomości w zakresie odpowiadającym treści służebności przesyłu. Decyzje i ich skutki, odszkodowanie, kolizje i praktyczne problemy w zbiegu ze służebnością przesyłu.

4. Szczególna regulacja dot. urządzeń telekomunikacyjnych – ustawa z dnia 7 maja 2010 o wspieraniu usług telekomunikacyjnych, Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675 ze zm.

II. Roszczenia uzupełniające właściciela nieruchomości i użytkownika wieczystego wobec przedsiębiorcy przesyłowego, ze szczególnym uwzględnieniem roszczeń o wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z nieruchomości (użytkowania wieczystego) - art. 224 – 230 Kodeksu cywilnego.

1. Umowne i sądowe procedury dochodzenia roszczeń,

2. Rola rzeczoznawców majątkowych (biegłych sądowych),

3. Obrót roszczeniami, przedawnienie, inne.

## **ZGŁOSZENIA:**

Przyjmowane są do dnia 16 czerwca 2016 r. Kartę zgłoszeniową prosimy przesyłać faksem na numer 32/494-32-81 lub mailem [biuro@gramar-bis.pl](mailto:biuro@gramar-bis.pl)

**Warunkiem przyjęcia uczestnika na szkolenie jest przesłanie karty zgłoszeniowej (przedpłata nie jest wymagana).**

Wpłat prosimy dokonywać na konto ING Bank Śląski nr 53 1050 1298 1000 0090 9031 0922  
W przelewie prosimy podać symbol szkolenia: SP-Kr-06-16

**KARTA ZGŁOSZENIOWA NA SZKOLENIE:**

**„SŁUŻEBNOŚĆ PRZESYŁU I ROSZCZENIA UZUPEŁNIAJĄCE – STAN PRAWNY NA 2016 ROK.”**

**TERMIN I MIEJSCE: 23 czerwca 2016r., Kraków**

ZGŁASZAJĄCY/PŁATNIK: .....

ADRES: .....

TELEFON FIRMOWY: .....

NUMER NIP: .....

E-MAIL: .....

OSOBA DO KONTAKTU: .....

TELEFON KONTAKTOWY: .....

FAKS: .....

**UCZESTNICY:**

Lp	Imię i Nazwisko PROSZĘ WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI	Stanowisko
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

*Zasady rezygnacji określa Regulamin Firmy dostępny na życzenie klienta. Rezygnacja na dwa dni robocze, dzień przed lub w dniu szkolenia = 100% opłaty.*

Oświadczam, że szkolenie finansujemy w 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć odpowiednie)

TAK

NIE

.....  
(pieczęć firmowa)

.....  
(podpis)